

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ
ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
«ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α. Α.Ε. »
Α.Φ.Μ. 800063707, Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 68898/23/Β/09/0009
Ταχ.Δ/νση: Ρήγα Φεραίου & Αγ. Τρύφωνος
Ταχ.Κωδ.: 27200
Πληροφορίες: Νταλαμάρας Ελευθέριος
Τηλ.: 2622028543
2622029933
e-mail: anepda@hotmail.com

Αμαλιάδα, 22 Απριλίου 2020

Αριθμ. Πρωτ.: 125

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
(ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΥΡΟΥΤΑΣ)**

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ με διακριτικό τίτλο «ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α. Α.Ε.», ως μονομετοχική ανώνυμη εταιρεία του Δήμου Ήλιδας, δυνάμει των αριθμ. 7/23.01.2020, 8/05.03.2020 και 9/21.04.2020 αποφάσεων του Διοικητικού της Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ. 270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81), του Ν.3852/2010 και του Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06)

Δ ι α κ η ρ ύ σ σ ε ι

Τη διενέργεια επαναληπτικής δημοπρασίας πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής για την εκμίσθωση του ισογείου καταστήματος εστιατορίου που βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο της πλατείας της Κουρούτας του Δήμου Ήλιδας, εμβαδού 90 τ.μ. με προαύλιο χώρο περιμετρικά του καταστήματος πλάτους τριών (3) μέτρων.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α. Α.Ε. και η διαδικασία υποβολής των δικαιολογητικών και των προφορικών προσφορών θα λάβει χώρα στα γραφεία που διατηρεί η ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α. Α.Ε. στην οδό Ρ. Φεραίου & Αγ. Τρύφωνος στην Αμαλιάδα (Κτίριο Ραδιοφωνικού Σταθμού – 2^{ος} όροφος), την **13^η Μαΐου του έτους 2020 ημέρα Τετάρτη και από ώρα 12.00 π.μ. έως και 13.00 μ.μ.**, ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού.

Σε περίπτωση που η ανωτέρω δημοπρασία αποβεί άγονη, θα διενεργηθεί επαναληπτική δημοπρασία στον ως άνω τόπο την 20^η Μαΐου του έτους 2020 ημέρα Τετάρτη και από ώρα 12.00 π.μ. έως και 13.00 μ.μ., ενώπιον της ως άνω Επιτροπής.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των τριών χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (3.700 €).

Μέρος στον διαγωνισμό μπορούν να πάρουν φυσικά πρόσωπα και κάθε μορφής νομικά πρόσωπα και ενώσεις προσώπων, προσκομίζοντας τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στη Διακήρυξη, καθώς και **εγγυητική επιστολή συμμετοχής** ποσού **4.440,00 €**. Ο τελευταίος πλειοδότης θα προσκομίσει επίσης για την υπογραφή του συμφωνητικού και πριν από αυτήν, ως **εγγύηση καλής εκτέλεσης**, εγγυητική επιστολή ποσού ίσου με τα μισθώματα δώδεκα (12) μηνών στο σύνολό τους, υπολογιζόμενα βάσει του επιτευχθέντος μισθώματος.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί με ανοικτές προφορικές προσφορές και θα συνεχιστεί μέχρι την ανάδειξη του τελευταίου πλειοδότη και την υπογραφή από αυτόν και τον εγγυητή του σχετικού πρακτικού. Η μίσθωση που διέπεται από του γενικούς και ειδικούς όρους της με αριθμό πρωτ. 81/2020 Διακήρυξης, καθώς και τη με αριθμ. πρωτ. 124/2020 διακήρυξης επαναληπτικής δημοπρασίας, θα έχει συμβατική διάρκεια **έξι (6) ετών**.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 8:00π.μ – 15:00μ.μ από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α. Α.Ε κ. Ελευθέριο Νταλαμάρα, διεύθυνση Ρ. Φεραίου και Αγ. Τρύφωνος – Αμαλιάδα (Κτίριο Ραδιοφωνικού Σταθμού – 2^{ος} όροφος), τηλέφωνο: 2622028543, 2622029933, 6941617711.

Αμαλιάδα, 22/4/2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Παλυβός Χρήστος